



Casa Ipê

A Casa Ipê captura a brasiliidade e a conexão com a natureza através de materiais rústicos e integração perfeita com a vegetação do condomínio.

Espaços que convidam a permanecer, reunir e se fazer presente no dia a dia familiar.

Buscamos criar uma casa que resgatasse as raízes familiares.

GRACE DANTAS



O nordeste com o
melhor da técnica
construtiva.

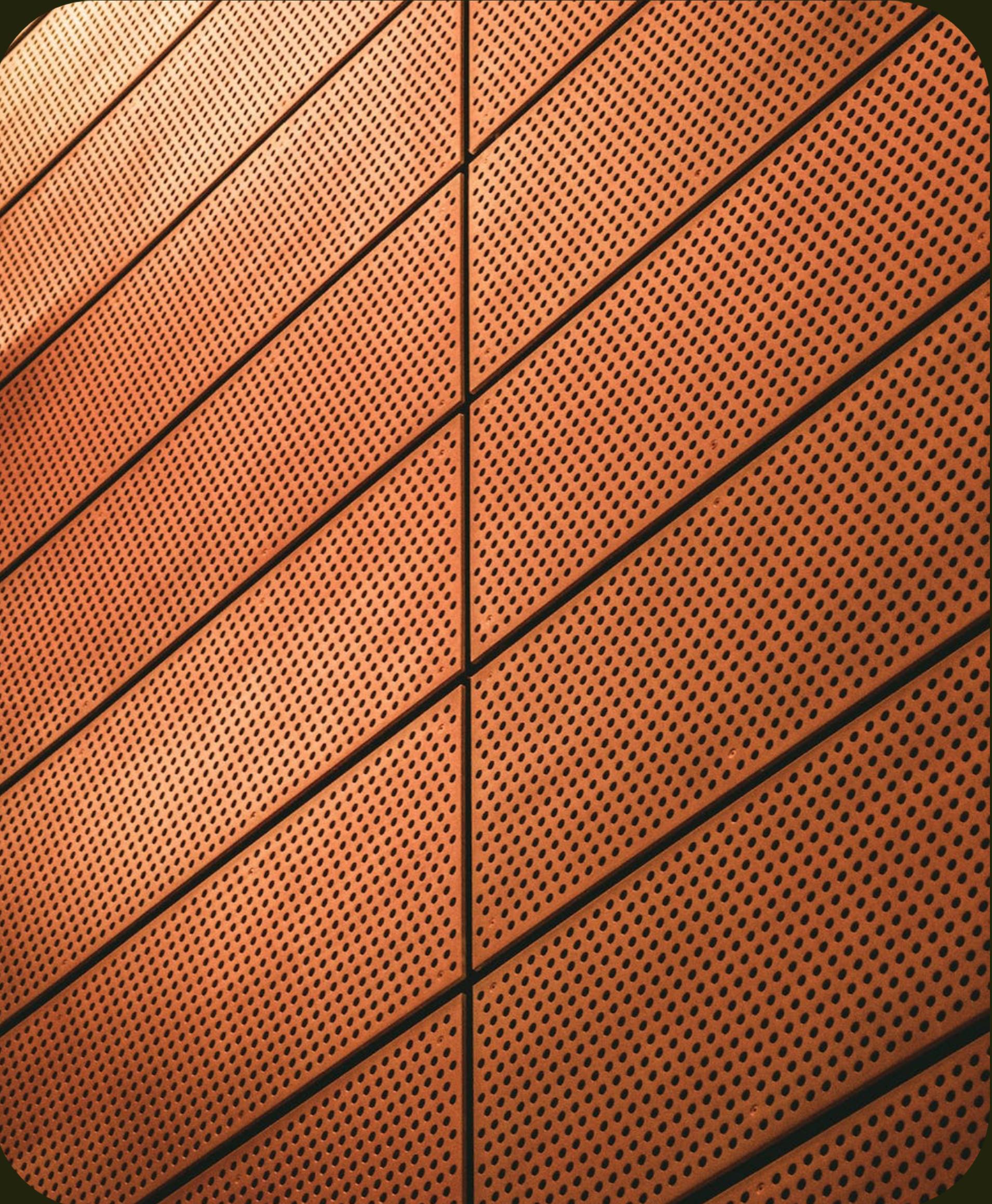
Não apenas construímos edificações, mas também soluções, inovações e um futuro mais sustentável, sem nunca abrir mão do alto padrão em cada obra. Por isso, criamos o Imerse Botanic.

Seu refúgio da vida urbana, no coração da cidade.

Não apenas construímos edificações, mas também soluções, inovações e um futuro mais sustentável, sem nunca abrir mão do alto padrão em cada obra. Por isso, criamos o Imerse Botanic.

Imerse é a personificação de nossa visão de um futuro sustentável, alinhado ao alto padrão que sempre caracterizou a CAP.

É uma experiência única viver em um lugar que prioriza a harmonia entre a arquitetura contemporânea e a natureza. Ao nos aprofundarmos no conceito de Imerse, buscamos ir além da simples ideia de moradia de luxo.



Mais que natureza; um oásis urbano no seu quintal.

Espaço de vida ampliado

Com opções de lotes de 310m² a 700m², o empreendimento oferece uma gama de opções de moradia que se adequam a diferentes estilos de vida e necessidades.

O “x” do mapa

Sim, um paraíso na melhor localização da cidade. É o equilíbrio perfeito entre a vida urbana e o extremo conforto.

Arquitetura superior

Projetado por renomados arquitetos, a qualidade da construção e a estética arquitetônica se combinam para criar um ambiente de vida verdadeiramente excepcional.

Privacidade = a liberdade

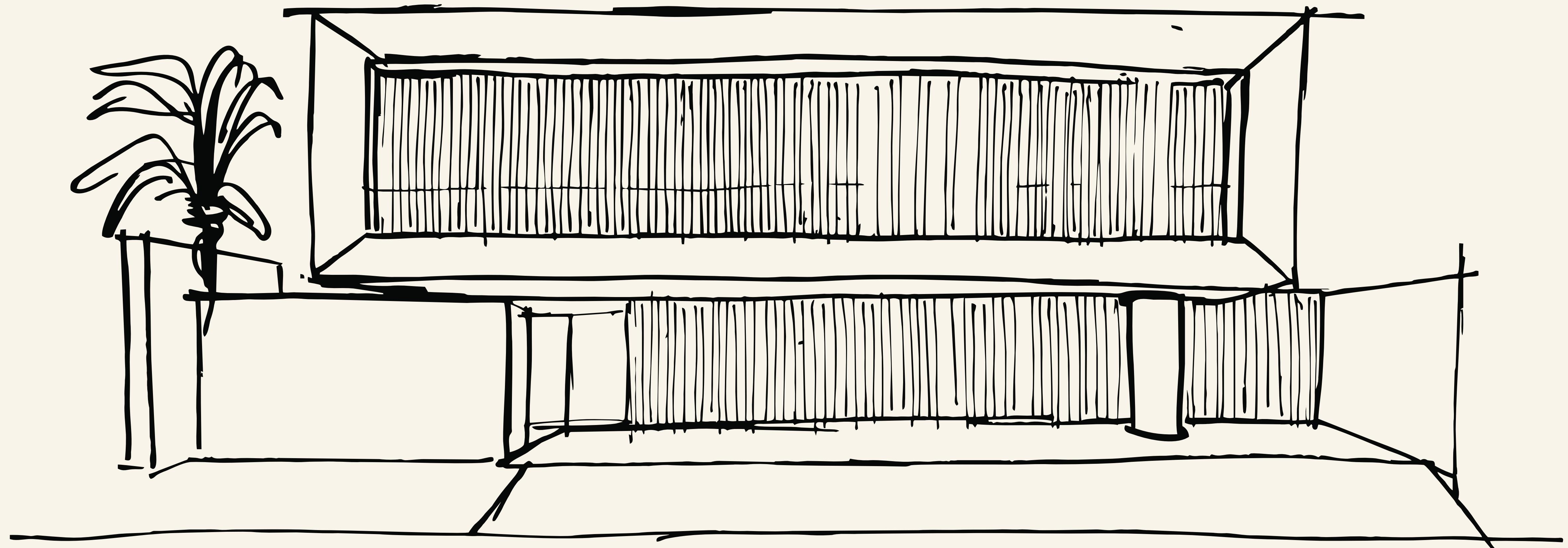
O acesso é controlado por segurança 24h, garantindo que apenas os residentes e seus convidados possam entrar.

Experiencia natural

Com 13.000m² de área verde preservada, o empreendimento proporciona um santuário natural dentro da cidade.

Instalações de lazer alto padrão

O empreendimento conta com uma variedade de instalações de lazer para satisfazer todas as idades e interesses.



Grace Quantas



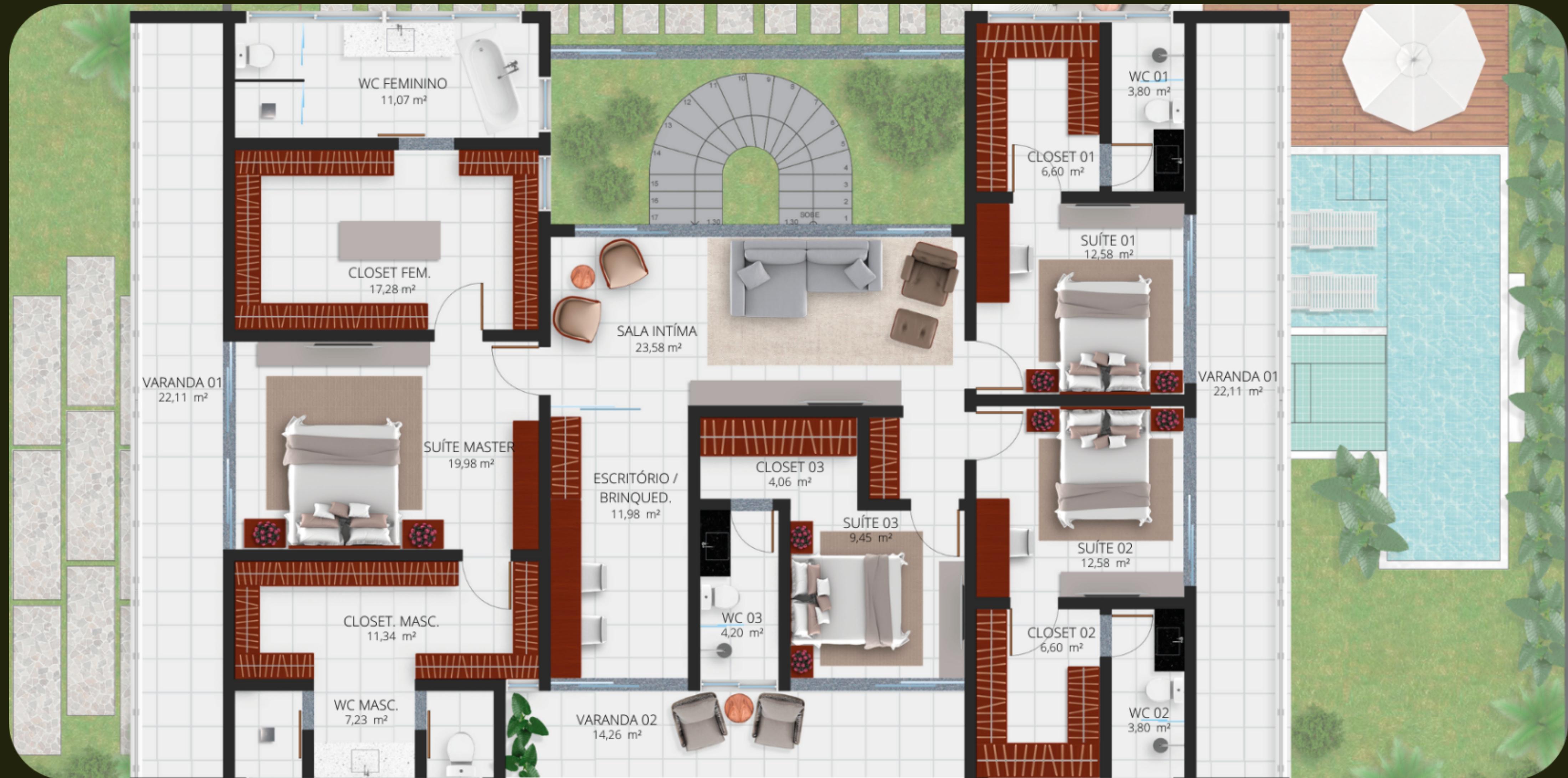
FACHADA FRONTAL



IPÊ LAYOUT 01



IPÊ LAYOUT 02



↑ IPÊ SUPERIOR



ÁREA INTERNA



ÁREA DE LAZER

Térreo

Adega	Cozinha	Depósito	Jardim Frontal
Varanda	Lavabo	Varanda Gourmet	Jardim Interno
Área de Serviço	Lavatório	Despensa	Jardim Lateral
Banco	Living	3 Vagas de Garagem	Jardim Posterior
BWC Funcionário	Piscina	Dependência Func.	Sala de TV
BWC Hóspede	Prainha	Hall	Suite Hóspede

Superior

BWC Feminino	Closet 01	Suite 01
BWC Masculino	Closet 02	Suite 02
BWC 01	Closet 03	Suite 03
BWC 02	Escritório / Brinquedoteca	Varanda 02
BWC 03	Sala Íntima	Varanda 03
	Suite Master	
	Varanda Master	

Adicionais

Área de construção total

511,36m²